ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
PRIMĂRIA COMUNEI BOGDAN VODĂ

Nr. 2574 din 25.09.2026

ANUNȚ PUBLIC

privind organizarea primei proceduri de atribuire în folosință gratuită a locuințelor pentru tineri construite conform standardului nZEB Plus

Primăria Comunei Bogdan Vodă informează persoanele interesate că organizează prima procedură de atribuire în folosință gratuită a celor 6 locuințe pentru tineri construite conform standardului nZEB Plus, realizate în cadrul proiectului finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), investiția „CONSTRUIREA UNUI COMPLEX NZEB PLUS ÎN COMUNA BOGDAN VODĂ".

Procedura se desfășoară în conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bogdan Vodă nr. 27 din 24.08.2026 privind aprobarea Regulamentului privind atribuirea în folosință gratuită, repartizarea, administrarea și monitorizarea utilizării locuințelor pentru tineri, construite conform standardului nZEB Plus;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bogdan Vodă nr. 26 din 24.08.2026 privind aprobarea criteriilor de acces și a criteriilor de ierarhizare a solicitanților;
- Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 2230 din 11.08.2026, prin care a fost admisă recepția la terminarea lucrărilor pentru investiția „CONSTRUIREA UNUI COMPLEX NZEB PLUS ÎN COMUNA BOGDAN VODĂ";
- prevederile legale incidente în domeniul locuințelor, Codului administrativ, protecției datelor și administrării domeniului public.

1. PERIOADA DE DEPUNERE A DOSARELOR

25 septembrie 2026 - 15 octombrie 2026

Dosarele depuse după expirarea termenului nu vor fi analizate în cadrul prezentei proceduri.

2. LOCUL DEPUNERII DOSARELOR

Dosarele se pot depune la Registratura Primăriei Comunei Bogdan Vodă.

Sediul: Comuna Bogdan Vodă, județul Maramureș.

Program: luni-joi 08:00-16:00; vineri 08:00-14:00.

3. CINE POATE DEPUNE CERERE

Pot depune cerere persoanele care îndeplinesc cumulativ condițiile stabilite prin hotărârile Consiliului Local și prin regulamentul aprobat, respectiv:

- nu dețin și nu au deținut o locuință în proprietate;
- nu sunt beneficiarii unei alte locuințe din fondul locativ de stat sau al unităților administrativ-teritoriale;
- nu înregistrează obligații restante la bugetul de stat și la bugetul local;
- lucrează in domeniul sănatate sau învățământ

4. DOSARUL DE ÎNSCRIERE VA CUPRINDE

A. Formulare obligatorii

- cererea-tip;
- fişa solicitantului.

B. Documente obligatorii (în original)

- declaraţie pe propria raspundere privind lipsa dreptului de proprietate asupra unei locuinţe şi lipsa calităţii de beneficiar al unei alte locuinţe din fondul locativ;
- adeverinţe de la locul de muncă de unde să reiasă că este angajat in domeniul sănătate sau învăţământ
- certificat de atestare fiscală privind lipsa obligaţiilor restante la bugetul de stat şi la bugetul local;

C. Acte de identitate şi stare civilă - se prezintă în original şi se depune copie

- copii dupa actele de identitate ale tuturor membrilor familiei şi de stare civilă (buletine, certificate de naştere copii, certificat de căsătorie sau sentinţă de divorţ, după caz);
- diploma de studii şi/sau de calificare profesională.

D. Alte documente

- pentru persoanele majore fără venituri salariale: document eliberat de ANAF privind veniturile realizate sau lipsa acestora.

5. BENEFICIILE LOCUINŢELOR nZEB PLUS

- consum redus de energie;
- cheltuieli scăzute pentru utilităţi;
- izolaţie termică performantă;
- sisteme moderne de ventilaţie;
- utilizarea surselor regenerabile de energie.

6. EVALUAREA DOSARELOR

Dosarele vor fi analizate de Comisia de analiză şi evaluare constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bogdan Vodă. Solicitanţii eligibili vor fi ierarhizaţi în funcţie de punctajul obţinut, potrivit criteriilor aprobate prin hotărârea Consiliului Local.

7. AFIŞAREA REZULTATELOR ŞI CONTESTAŢII

Lista provizorie va fi afişată la sediul Primăriei Comunei Bogdan Vodă şi pe pagina de internet a instituţiei. Împotriva listei provizorii se poate formula contestaţie în termen de 2 zile lucrătoare de la data afişării.

8. INFORMAŢII SUPLIMENTARE

Cererea-tip şi Fişa solicitantului sunt ataşate prezentului anunţ şi pot fi ridicate de la Registratura Primăriei Comunei Bogdan Vodă sau descărcate de pe pagina de internet a instituţiei.

IMPORTANT

- documentele depuse în copie vor fi însoţite de original pentru certificarea conformităţii, cu excepţia documentelor care, potrivit legii, se depun numai în original;

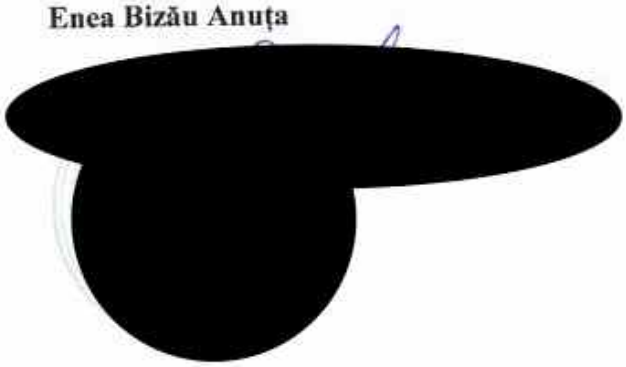
- dosarele incomplete sau depuse după expirarea termenului prevăzut în prezentul anunț nu vor fi analizate;

Anexe la prezentul anunț:

- Anexa nr. 1 - Cerere-tip pentru atribuirea unei locuințe pentru tineri construite conform standardului nZEB Plus;
- Anexa nr. 2 - Fișa solicitantului.

Primar,

Enea Bizău Anuța



Către,

PRIMĂRIA COMUNEI BOGDAN VODĂ

Subsemnatul(a) _____, domiciliat(ă) în localiatatea_____, str. _____ nr._____, județul _____, prin prezenta, solicit atribuirea unei locuințe nZEB Plus pentru tineri.

Declar pe proprie răspundere că sunt de acord cu prelucrarea datelor mele cu caracter personal, care sunt oferite de mine Primăriei Comunei Bogdan Vodă, în scopul soluționării prezentei cereri, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (1) din Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

În scopul înscrierii în lista de prioritate cuprinzând persoanele îndreptățite să beneficieze de repartizarea unei locuințe nZEB Plus pentru tineri în comuna Bogdan Vodă, cu situația punctajului realizat de solicitanții de locuințe, se vor prelucra următoarele date: nume, prenume, adresă, punctajul realizat, criterii de departajare.

Lista de prioritate va fi afișată la sediul Primăriei Comunei Bogdan Vodă și pe pagina de internet a instituției. Prelucrarea se va efectua pe perioada necesară formulării contestațiilor, până la încheierea contractelor de atribuire în folosință gratuită, în conformitate cu legislația din domeniul repartizării și utilizării locuințelor.

Precizez că prezentul consimțământ este liber exprimat și neechivoc, acordat de mine în deplină cunoștință de cauză.

Data: .....

Semnătura: .....

Telefon: _____

FIȘA SOLICITANTULUI

1. Numele și prenumele titularului cererii de locuință:

_____

2. Domiciliul titularului cererii:

_____

3. Adresa la care locuiește titularul cererii împreună cu familia:

_____

4. Membrii familiei titularului: soț/soție, copii, persoane aflate în întreținerea titularului:

Nr. crt.	Numele și prenumele	Vârsta - ani -	Gradul de rudenie	Act de identitate

5. Alte persoane care locuiesc în același spațiu în care titularul este tolerat:

***Notă: Se completează doar dacă titularul este tolerat în spațiu.**

Nr. crt.	Numele și prenumele	Vârsta - ani -	Gradul de rudenie	Act de identitate

6. Locul de muncă al titularului:

_____

7. Suprafața locuibilă a spațiului în care locuiește titularul împreună cu familia:

_____

8. Diplome de studiu și/sau pregătire profesională a titularului de cerere:

_____

9. Titularul cererii este căsătorit: DA ☐ NU ☐

10. Titularul cererii este persoană încadrată într-un grad de handicap: DA ☐ NU ☐

11. Titularul cererii provine din instituție de ocrotire socială: DA ☐ NU ☐

12. Titularul cererii a adoptat copii: DA ☐ NU ☐

13. Familie monoparentală: DA ☐ NU ☐

14. Titularul cererii este victimă a violenței domestice (cu ordin de protecție): DA ☐ NU ☐

15. Telefon: _____